

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
(В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ)**

по адресу: г.Курган, 6 микрорайон, д.10

«25» апреля 2014 г.

Уведомлено: 100% собственников помещений

Общая площадь дома: 4221,1 м/кв

Приняли участие в голосовании: 81,25% 3429,62 м/кв

Собрание правомочно.

Повестка собрания:

1. Утверждение кандидатуры председателя общего собрания в форме заочного голосования.
2. Утверждение кандидатуры секретаря общего собрания в форме заочного голосования.
3. Утверждение порядка подсчета голосов на общем собрании.
4. Утверждение порядка формирования фонда капитального ремонта на специальном счете.
5. Утверждение размера взноса на капитальный ремонт жилого дома по адресу: г.Курган, 6 микрорайон, д. № 10, в размере – 6,97 руб./м² помещения собственника, с изменением тарифа в последующие годы согласно решений Курганской Областной Думой.
6. Утвердить перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в доме предусмотренный региональной программой капитального ремонта.
7. Утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества, не позднее сроков предусмотренных региональной программой капитального ремонта.
8. Владельцем специального счёта назначить Регионального оператора.
9. Предоставить право выбора кредитной организации, в которой будет открыт специальный счёт Региональному оператору.
10. Утверждения порядка проведения общего собрания в форме заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Курган, 6 микрорайон, д. № 10.

Результаты голосования:

1 Утверждение кандидатуры председателя общего собрания в форме заочного голосования.			
Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержались»
Шмакову Нину Борисовну	3380,12 кв.м. 80,08% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	49,5 кв.м. 1,17% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	0 кв.м. 0 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
Итого:	«За» - 3380,12 кв.м. 80,08% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.		
2 Утверждение кандидатуры секретаря общего собрания в форме заочного голосования.			
Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержались»
Заколотную Галину Рафаэльевну	3348,62 кв.м. 79,33 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	49,5 кв.м. 1,17 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	31,5 кв.м. 0,75 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
Итого:	«За» - 3348,62 кв.м. 79,33 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.		

Шмаков

Г. Заур

3	Утверждение Порядка подсчета голосов на общем собрании			
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержались»
	1 кв.м общей площади помещения, находящегося в собственности, считать равным 1 голосу	3118,62 кв.м. 73,88 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	112,5 кв.м. 2,67 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	198,5 кв.м. 4,70 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
	Итого:	«За» - 3118,62 кв.м. 73,88 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.		
4	Утверждение порядка формирования фонда капитального ремонта на специальном счёте.			
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержались»
	Утвердить.	3138,72 кв.м. 74,36 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	208,3 кв.м. 4,93 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	82,6 кв.м. 1,96 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
	Итого:	«За» - 3138,72 кв.м. 74,36 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.		
5	Утверждение размера взноса на капитальный ремонт жилого дома по адресу: г.Курган, 6 микрорайон, д. № 10, в размере – 6,97 руб./м2 помещения собственника, с изменением тарифа в последующие годы согласно решений Курганской Областной Думой.			
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержались»
	Утвердить.	3138,72 кв.м. 74,36 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	208,3 кв.м. 4,93 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	82,6 кв.м. 1,96 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
	Итого:	«За» - 3138,72 кв.м. 74,36 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.		
6	Утвердить перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в доме предусмотренный региональной программой капитального ремонта.			
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержались»
	Утвердить.	3341,22 кв.м. 79,15 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	44,2 кв.м. 1,05 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	44,2 кв.м. 1,05 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
	Итого:	«За» - 3341,22 кв.м. 79,15 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества, не позднее сроков предусмотренных региональной программой капитального ремонта.			
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержались»

Минь

С. Зай

	Утвердить.	3341,22 кв.м. 79,15% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	0 кв.м. 0 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	88,4 кв.м. 2,10 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
	Итого:	«За» - 3341,22 кв.м. 79,15% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.		
8	Владельцем специального счёта назначить Регионального оператора.			
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержались»
	Утвердить.	2940,77 кв.м. 69,67 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	432,22 кв.м. 10,24 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	56,63 кв.м. 1,34 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
	Итого:	«За» - 2940,77 кв.м. 69,67 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.		
9	Предоставить право выбора кредитной организации, в которой будет открыт специальный счёт Региональному оператору.			
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержались»
	Утвердить.	2828,27 кв.м. 67,01 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	544,72 кв.м. 12,90 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	56,63 кв.м. 1,34 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
	Итого:	«За» - 2828,27 кв.м. 67,01 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.		
10	Утверждения порядка проведения общего собрания в форме заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Курган, 6 микрорайон, д. № 10.			
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержались»
	Утвердить.	3317,12 кв.м. 78,58 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	112,5 кв.м. 2,67 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании	0 кв.м. 0 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании
	Итого:	«За» - 3317,12 кв.м. 78,58 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.		

Решили:

1. Председателем собрания избрана - Шмакова Нина Борисовна кв. № 20.
2. Секретарем собрания избрана - Заколodная Галина Рафаэлевна кв. № 23.
3. Утверждён порядок подсчета голосов-1 квадратный метр общей площади помещения, находящегося в собственности, считать равным 1 голосу.

Шмакова

Заколodная

4. Утверждён порядок формирования фонда капитального ремонта на специальном счёте.
5. Утверждён размер взноса на капитальный ремонт жилого дома по адресу: г.Курган, 6 микрорайон, д. № 10, в размере – 6,97 руб./м² помещения собственника, с изменением тарифа в последующие годы согласно решений Курганской Областной Думы.
6. Утверждён перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в доме предусмотренный региональной программой капитального ремонта.
7. Утверждены сроки проведения капитального ремонта общего имущества, не позднее сроков предусмотренных региональной программой капитального ремонта.
8. Владельцем специального счёта назначить Регионального оператора.
9. Предоставить право выбора кредитной организации, в которой будет открыт специальный счёт Региональному оператору.
10. Утверждён порядок проведения общего собрания в форме заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Курган, 6 микрорайон, д. № 10.

Председатель собрания

Шуф
Подпись

Шмакова И.Б.
Ф.И.О.

Секретарь собрания

Т. Заур
Подпись

Зарюродина Т. Г.
Ф.И.О.